



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

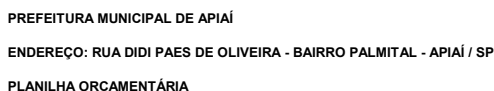
CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES**OBJETO:****HABITAÇÃO POPULAR****LOCAL:**

RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP

Valor Total:

R\$ 934.104,87

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
1. CASA 1								
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	204,17	252,97	1.517,82
1.1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	43,98	17,20	21,31	937,21
SUB-TOTAL ITEM 1.1								2.455,03
1.2			INFRAESTRUTURA					
1.2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	66,57	82,48	2.474,40
1.2.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	1,52	11,29	13,99	21,26
1.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	152,25	9,84	12,19	1.855,93
1.2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,52	398,76	494,06	750,97
1.2.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,52	172,38	213,58	324,64
SUB-TOTAL ITEM 1.2								5.427,20
1.3			SUPERESTRUTURA					
1.3.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (baldrame, pilar e respaldo)	m²	12,60	245,32	303,95	3.829,77
1.3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	155,40	9,84	12,19	1.894,33
1.3.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,55	398,76	494,06	765,79
1.3.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,55	119,07	147,53	228,67
SUB-TOTAL ITEM 1.3								6.718,56
1.4			ALVENARIAS					
1.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	m²	127,04	79,59	98,61	12.527,41
SUB-TOTAL ITEM 1.4								12.527,41
1.5			ESQUADRIAS					
1.5.1	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	m	24,90	54,56	67,60	1.683,24
1.5.2	CDHU	23.20.170	Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida	m²	8,19	155,39	192,53	1.576,82
1.5.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	0,60	436,70	541,07	324,64
1.5.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	325,43	403,21	2.177,33
SUB-TOTAL ITEM 1.5								5.762,03
1.6			FORRO E COBERTURA					
1.6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	43,98	102,93	127,53	5.608,77
1.6.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m²	59,54	179,23	222,07	13.222,05
1.6.3	CDHU	15.01.210	Estrutura pontalexada para telhas de barro	m²	59,54	138,31	171,37	10.203,37
1.6.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	59,54	68,24	84,55	5.034,11
1.6.5	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	6,70	31,95	39,59	265,25
SUB-TOTAL ITEM 1.6								34.333,55
1.7			INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS					
1.7.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un.	1,00	1.469,24	1.820,39	1.820,39
1.7.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	24,00	31,11	38,55	925,20
1.7.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	24,00	79,77	98,84	2.372,16
1.7.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un.	4,00	351,07	434,98	1.739,92
1.7.5	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un.	1,00	618,31	766,09	766,09
1.7.6	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	un.	1,00	170,60	211,37	211,37



OBJETO:			HABITAÇÃO POPULAR					
LOCAL:			RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP				Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
1.7.7	CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un.	1,00	256,38	317,65	317,65
1.7.8	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un.	1,00	1.132,60	1.403,29	1.403,29
1.7.9	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un.	1,00	56,73	70,29	70,29
1.7.10	CDHU	44.03.690	Torneira de parede em ABS, DN 1/2" ou 3/4", 10cm	un.	2,00	20,09	24,89	49,78
1.7.11	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un.	1,00	379,63	470,36	470,36
1.7.12	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un.	1,00	64,80	80,29	80,29
1.7.13	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	un.	3,00	30,17	37,38	112,14
1.7.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un.	2,00	89,32	110,67	221,34
SUB-TOTAL ITEM 1.7								10.560,27
1.8			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
1.8.1	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	un.	1,00	910,79	1.128,47	1.128,47
1.8.2	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	un.	1,00	412,14	510,64	510,64
1.8.3	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un.	1,00	50,56	62,64	62,64
1.8.4	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	un.	1,00	55,89	69,25	69,25
1.8.5	CDHU	68.20.120	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un.	1,00	74,17	91,90	91,90
1.8.6	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	un.	1,00	196,96	244,03	244,03
1.8.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un.	1,00	554,56	687,10	687,10
1.8.8	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un.	3,00	26,63	32,99	98,97
1.8.9	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	5,00	7,23	8,96	44,80
1.8.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	63,00	17,46	21,64	1.363,32
1.8.11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	189,00	4,43	5,49	1.037,61
1.8.12	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	9,00	9,33	11,56	104,04
1.8.13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	5,00	13,75	17,04	85,20
1.8.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	13,00	28,99	35,92	466,96
1.8.15	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	2,00	42,22	52,31	104,62
1.8.16	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	31,40	38,90	194,50
1.8.17	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4" x 2"	un.	20,00	16,05	19,89	397,80
1.8.18	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	un.	8,00	20,88	25,87	206,96
1.8.19	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un.	8,00	11,53	14,29	114,32
1.8.20	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un.	8,00	18,94	23,47	187,76
1.8.21	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un.	1,00	132,92	164,69	164,69
SUB-TOTAL ITEM 1.8								7.365,58
1.9			PISO					
1.9.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,20	215,62	267,15	587,73
1.9.2	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	2,20	398,76	494,06	1.086,93
1.9.3	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	m²	43,98	39,81	49,32	2.169,09
SUB-TOTAL ITEM 1.9								3.843,75
1.10			REVESTIMENTO					
Ladeira Manoel Augusto, 92 – Fones (15) 3552-8800 – Fax: (15) 3552-8800 – 3552-3942								

Ladeira Manoel Augusto, 92 – Fones (15) 3552-8800 – 35521485 – fax: (15) 3552-8800 – 3552-3942
CEP 18320-000 - APIAI - Estado de São Paulo - www.apiai.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:		HABITAÇÃO POPULAR						
LOCAL:		RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP					Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
1.10.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	175,11	7,21	8,93	1.563,73
1.10.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	175,11	23,23	28,78	5.039,67
1.10.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,75	49,51	54,99	248,00
1.10.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	15,75	13,27	16,44	258,93
SUB-TOTAL ITEM 1.10								7.110,33
1.11		PINTURA						
1.11.1	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	175,11	29,55	36,61	6.410,78
1.11.2	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	16,38	24,40	30,23	495,17
SUB-TOTAL ITEM 1.11								6.905,95
1.12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
1.12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	43,98	14,31	17,73	779,77
SUB-TOTAL ITEM 1.12								779,77
VALOR TOTAL COM BDI - CASA 1								103.789,43
2. CASA 2								
2.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	204,17	252,97	1.517,82
2.1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	43,98	17,20	21,31	937,21
SUB-TOTAL ITEM 2.1								2.455,03
2.2		INFRAESTRUTURA						
2.2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	66,57	82,48	2.474,40
2.2.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	1,52	11,29	13,99	21,26
2.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	152,25	9,84	12,19	1.855,93
2.2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,52	398,76	494,06	750,97
2.2.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,52	172,38	213,58	324,64
SUB-TOTAL ITEM 2.2								5.427,20
2.3		SUPERESTRUTURA						
2.3.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (baldrame, pilar e respaldo)	m²	12,60	245,32	303,95	3.829,77
2.3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	155,40	9,84	12,19	1.894,33
2.3.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,55	398,76	494,06	765,79
2.3.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,55	119,07	147,53	228,67
SUB-TOTAL ITEM 2.3								6.718,56
2.4		ALVENARIAS						
2.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	m²	127,04	79,59	98,61	12.527,41
SUB-TOTAL ITEM 2.4								12.527,41
2.5		ESQUADRIAS						
2.5.1	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	m	24,90	54,56	67,60	1.683,24
2.5.2	CDHU	23.20.170	Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida	m²	8,19	155,39	192,53	1.576,82
2.5.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	0,60	436,70	541,07	324,64
2.5.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	325,43	403,21	2.177,33
SUB-TOTAL ITEM 2.5								5.762,03
2.6		FORRO E COBERTURA						
2.6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	43,98	102,93	127,53	5.608,77



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES**OBJETO:****HABITAÇÃO POPULAR****LOCAL:**

RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP

Valor Total:

R\$ 934.104,87

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
2.6.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m²	59,54	179,23	222,07	13.222,05
2.6.3	CDHU	15.01.210	Estrutura pontaletada para telhas de barro	m²	59,54	138,31	171,37	10.203,37
2.6.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	59,54	68,24	84,55	5.034,11
2.6.5	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	6,70	31,95	39,59	265,25
SUB-TOTAL ITEM 2.6								34.333,55
2.7			INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS					
2.7.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un.	1,00	1.469,24	1.820,39	1.820,39
2.7.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	24,00	31,11	38,55	925,20
2.7.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	24,00	79,77	98,84	2.372,16
2.7.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un.	4,00	351,07	434,98	1.739,92
2.7.5	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un.	1,00	618,31	766,09	766,09
2.7.6	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	un.	1,00	170,60	211,37	211,37
2.7.7	CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un.	1,00	256,38	317,65	317,65
2.7.8	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un.	1,00	1.132,60	1.403,29	1.403,29
2.7.9	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un.	1,00	56,73	70,29	70,29
2.7.10	CDHU	44.03.690	Torneira de parede em ABS, DN 1/2" ou 3/4", 10cm	un.	2,00	20,09	24,89	49,78
2.7.11	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un.	1,00	379,63	470,36	470,36
2.7.12	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un.	1,00	64,80	80,29	80,29
2.7.13	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	un.	3,00	30,17	37,38	112,14
2.7.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un.	2,00	89,32	110,67	221,34
SUB-TOTAL ITEM 2.7								10.560,27
2.8			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
2.8.1	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	un.	1,00	910,79	1.128,47	1.128,47
2.8.2	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	un.	1,00	412,14	510,64	510,64
2.8.3	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un.	1,00	50,56	62,64	62,64
2.8.4	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	un.	1,00	55,89	69,25	69,25
2.8.5	CDHU	68.20.120	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un.	1,00	74,17	91,90	91,90
2.8.6	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	un.	1,00	196,96	244,03	244,03
2.8.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un.	1,00	554,56	687,10	687,10
2.8.8	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un.	3,00	26,63	32,99	98,97
2.8.9	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	5,00	7,23	8,96	44,80
2.8.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	63,00	17,46	21,64	1.363,32
2.8.11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	189,00	4,43	5,49	1.037,61
2.8.12	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	9,00	9,33	11,56	104,04
2.8.13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	5,00	13,75	17,04	85,20
2.8.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	13,00	28,99	35,92	466,96



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:		HABITAÇÃO POPULAR						
LOCAL:		RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP					Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
2.8.15	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	2,00	42,22	52,31	104,62
2.8.16	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	31,40	38,90	194,50
2.8.17	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4" x 2"	un.	20,00	16,05	19,89	397,80
2.8.18	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	un.	8,00	20,88	25,87	206,96
2.8.19	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un.	8,00	11,53	14,29	114,32
2.8.20	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un.	8,00	18,94	23,47	187,76
2.8.21	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un.	1,00	132,92	164,69	164,69
SUB-TOTAL ITEM 2.8								7.365,58
2.9		PISO						
2.9.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,20	215,62	267,15	587,73
2.9.2	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	2,20	398,76	494,06	1.086,93
2.9.3	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	m²	43,98	39,81	49,32	2.169,09
SUB-TOTAL ITEM 2.9								3.843,75
2.10		REVESTIMENTO						
2.10.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	175,11	7,21	8,93	1.563,73
2.10.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	175,11	23,23	28,78	5.039,67
2.10.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,75	49,51	54,99	248,00
2.10.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	15,75	13,27	16,44	258,93
SUB-TOTAL ITEM 2.10								7.110,33
2.11		PINTURA						
2.11.1	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	175,11	29,55	36,61	6.410,78
2.11.2	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	16,38	24,40	30,23	495,17
SUB-TOTAL ITEM 2.11								6.905,95
2.12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
2.12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	43,98	14,31	17,73	779,77
SUB-TOTAL ITEM 2.12								779,77
VALOR TOTAL COM BDI - CASA 2								103.789,43
3. CASA 3								
3.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						
3.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	204,17	252,97	1.517,82
3.1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	43,98	17,20	21,31	937,21
SUB-TOTAL ITEM 3.1								2.455,03
3.2		INFRAESTRUTURA						
3.2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	66,57	82,48	2.474,40
3.2.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	1,52	11,29	13,99	21,26
3.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	152,25	9,84	12,19	1.855,93
3.2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,52	398,76	494,06	750,97
3.2.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,52	172,38	213,58	324,64
SUB-TOTAL ITEM 3.2								5.427,20
3.3		SUPERESTRUTURA						
3.3.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (baldrame, pilar e respaldo)	m²	12,60	245,32	303,95	3.829,77



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES**OBJETO:****HABITAÇÃO POPULAR****LOCAL:**

RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP

Valor Total:

R\$ 934.104,87

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
3.3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	155,40	9,84	12,19	1.894,33
3.3.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,55	398,76	494,06	765,79
3.3.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,55	119,07	147,53	228,67
SUB-TOTAL ITEM 3.3								6.718,56
3.4		ALVENARIAS						
3.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	m²	127,04	79,59	98,61	12.527,41
SUB-TOTAL ITEM 3.4								12.527,41
3.5		ESQUADRIAS						
3.5.1	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	m	24,90	54,56	67,60	1.683,24
3.5.2	CDHU	23.20.170	Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida	m²	8,19	155,39	192,53	1.576,82
3.5.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	0,60	436,70	541,07	324,64
3.5.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	325,43	403,21	2.177,33
SUB-TOTAL ITEM 3.5								5.762,03
3.6		FORRO E COBERTURA						
3.6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	43,98	102,93	127,53	5.608,77
3.6.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m²	59,54	179,23	222,07	13.222,05
3.6.3	CDHU	15.01.210	Estrutura pontalada para telhas de barro	m²	59,54	138,31	171,37	10.203,37
3.6.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	59,54	68,24	84,55	5.034,11
3.6.5	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	6,70	31,95	39,59	265,25
SUB-TOTAL ITEM 3.6								34.333,55
3.7		INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS						
3.7.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un.	1,00	1.469,24	1.820,39	1.820,39
3.7.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	24,00	31,11	38,55	925,20
3.7.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	24,00	79,77	98,84	2.372,16
3.7.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un.	4,00	351,07	434,98	1.739,92
3.7.5	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un.	1,00	618,31	766,09	766,09
3.7.6	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	un.	1,00	170,60	211,37	211,37
3.7.7	CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un.	1,00	256,38	317,65	317,65
3.7.8	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un.	1,00	1.132,60	1.403,29	1.403,29
3.7.9	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un.	1,00	56,73	70,29	70,29
3.7.10	CDHU	44.03.690	Torneira de parede em ABS, DN 1/2" ou 3/4", 10cm	un.	2,00	20,09	24,89	49,78
3.7.11	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un.	1,00	379,63	470,36	470,36
3.7.12	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un.	1,00	64,80	80,29	80,29
3.7.13	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	un.	3,00	30,17	37,38	112,14
3.7.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un.	2,00	89,32	110,67	221,34
SUB-TOTAL ITEM 3.7								10.560,27
3.8		INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
3.8.1	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	un.	1,00	910,79	1.128,47	1.128,47
3.8.2	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionária	un.	1,00	412,14	510,64	510,64



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:		HABITAÇÃO POPULAR						
LOCAL:		RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP					Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
3.8.3	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un.	1,00	50,56	62,64	62,64
3.8.4	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	un.	1,00	55,89	69,25	69,25
3.8.5	CDHU	68.20.120	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un.	1,00	74,17	91,90	91,90
3.8.6	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	un.	1,00	196,96	244,03	244,03
3.8.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un.	1,00	554,56	687,10	687,10
3.8.8	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un.	3,00	26,63	32,99	98,97
3.8.9	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	5,00	7,23	8,96	44,80
3.8.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	63,00	17,46	21,64	1.363,32
3.8.11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	189,00	4,43	5,49	1.037,61
3.8.12	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	9,00	9,33	11,56	104,04
3.8.13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	5,00	13,75	17,04	85,20
3.8.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	13,00	28,99	35,92	466,96
3.8.15	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	2,00	42,22	52,31	104,62
3.8.16	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	31,40	38,90	194,50
3.8.17	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4" x 2"	un.	20,00	16,05	19,89	397,80
3.8.18	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	un.	8,00	20,88	25,87	206,96
3.8.19	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un.	8,00	11,53	14,29	114,32
3.8.20	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un.	8,00	18,94	23,47	187,76
3.8.21	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un.	1,00	132,92	164,69	164,69
SUB-TOTAL ITEM 3.8								7.365,58
3.9		PISO						
3.9.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,20	215,62	267,15	587,73
3.9.2	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	2,20	398,76	494,06	1.086,93
3.9.3	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	m²	43,98	39,81	49,32	2.169,09
SUB-TOTAL ITEM 3.9								3.843,75
3.10		REVESTIMENTO						
3.10.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	175,11	7,21	8,93	1.563,73
3.10.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	175,11	23,23	28,78	5.039,67
3.10.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,75	49,51	54,99	248,00
3.10.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	15,75	13,27	16,44	258,93
SUB-TOTAL ITEM 3.10								7.110,33
3.11		PINTURA						
3.11.1	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	175,11	29,55	36,61	6.410,78
3.11.2	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	16,38	24,40	30,23	495,17
SUB-TOTAL ITEM 3.11								6.905,95
3.12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
3.12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	43,98	14,31	17,73	779,77
SUB-TOTAL ITEM 3.12								779,77
VALOR TOTAL COM BDI - CASA 3								103.789,43



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:			HABITAÇÃO POPULAR					
LOCAL:			RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIÁ/SP				Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
4. CASA 4								
4.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
4.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	204,17	252,97	1.517,82
4.1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	43,98	17,20	21,31	937,21
SUB-TOTAL ITEM 4.1								2.455,03
4.2			INFRAESTRUTURA					
4.2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	66,57	82,48	2.474,40
4.2.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	1,52	11,29	13,99	21,26
4.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	152,25	9,84	12,19	1.855,93
4.2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,52	398,76	494,06	750,97
4.2.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,52	172,38	213,58	324,64
SUB-TOTAL ITEM 4.2								5.427,20
4.3			SUPERESTRUTURA					
4.3.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (baldrame, pilar e respaldo)	m²	12,60	245,32	303,95	3.829,77
4.3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	155,40	9,84	12,19	1.894,33
4.3.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,55	398,76	494,06	765,79
4.3.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,55	119,07	147,53	228,67
SUB-TOTAL ITEM 4.3								6.718,56
4.4			ALVENARIAS					
4.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	m²	127,04	79,59	98,61	12.527,41
SUB-TOTAL ITEM 4.4								12.527,41
4.5			ESQUADRIAS					
4.5.1	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	m	24,90	54,56	67,60	1.683,24
4.5.2	CDHU	23.20.170	Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida	m²	8,19	155,39	192,53	1.576,82
4.5.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	0,60	436,70	541,07	324,64
4.5.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	325,43	403,21	2.177,33
SUB-TOTAL ITEM 4.5								5.762,03
4.6			FORRO E COBERTURA					
4.6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	43,98	102,93	127,53	5.608,77
4.6.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m²	59,54	179,23	222,07	13.222,05
4.6.3	CDHU	15.01.210	Estrutura pontaletada para telhas de barro	m²	59,54	138,31	171,37	10.203,37
4.6.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	59,54	68,24	84,55	5.034,11
4.6.5	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	6,70	31,95	39,59	265,25
SUB-TOTAL ITEM 4.6								34.333,55
4.7			INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS					
4.7.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un.	1,00	1.469,24	1.820,39	1.820,39
4.7.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	24,00	31,11	38,55	925,20
4.7.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	24,00	79,77	98,84	2.372,16
4.7.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un.	4,00	351,07	434,98	1.739,92
4.7.5	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un.	1,00	618,31	766,09	766,09



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:

HABITAÇÃO POPULAR

LOCAL:

RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP

Valor Total:

R\$ 934.104,87

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
4.7.6	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	un.	1,00	170,60	211,37	211,37
4.7.7	CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un.	1,00	256,38	317,65	317,65
4.7.8	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un.	1,00	1.132,60	1.403,29	1.403,29
4.7.9	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un.	1,00	56,73	70,29	70,29
4.7.10	CDHU	44.03.690	Torneira de parede em ABS, DN 1/2" ou 3/4", 10cm	un.	2,00	20,09	24,89	49,78
4.7.11	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un.	1,00	379,63	470,36	470,36
4.7.12	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un.	1,00	64,80	80,29	80,29
4.7.13	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	un.	3,00	30,17	37,38	112,14
4.7.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un.	2,00	89,32	110,67	221,34
SUB-TOTAL ITEM 4.7								10.560,27
4.8			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
4.8.1	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	un.	1,00	910,79	1.128,47	1.128,47
4.8.2	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	un.	1,00	412,14	510,64	510,64
4.8.3	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un.	1,00	50,56	62,64	62,64
4.8.4	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	un.	1,00	55,89	69,25	69,25
4.8.5	CDHU	68.20.120	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un.	1,00	74,17	91,90	91,90
4.8.6	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	un.	1,00	196,96	244,03	244,03
4.8.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un.	1,00	554,56	687,10	687,10
4.8.8	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un.	3,00	26,63	32,99	98,97
4.8.9	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	5,00	7,23	8,96	44,80
4.8.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	63,00	17,46	21,64	1.363,32
4.8.11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	189,00	4,43	5,49	1.037,61
4.8.12	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	9,00	9,33	11,56	104,04
4.8.13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	5,00	13,75	17,04	85,20
4.8.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	13,00	28,99	35,92	466,96
4.8.15	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	2,00	42,22	52,31	104,62
4.8.16	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	31,40	38,90	194,50
4.8.17	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4" x 2"	un.	20,00	16,05	19,89	397,80
4.8.18	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	un.	8,00	20,88	25,87	206,96
4.8.19	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un.	8,00	11,53	14,29	114,32
4.8.20	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un.	8,00	18,94	23,47	187,76
4.8.21	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un.	1,00	132,92	164,69	164,69
SUB-TOTAL ITEM 4.8								7.365,58
4.9			PISO					
4.9.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,20	215,62	267,15	587,73
4.9.2	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	2,20	398,76	494,06	1.086,93
4.9.3	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	m²	43,98	39,81	49,32	2.169,09



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ
ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:			HABITAÇÃO POPULAR					
LOCAL:			RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP				Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
SUB-TOTAL ITEM 4.9							3.843,75	
4.10		REVESTIMENTO						
4.10.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	175,11	7,21	8,93	1.563,73
4.10.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	175,11	23,23	28,78	5.039,67
4.10.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,75	49,51	54,99	248,00
4.10.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	15,75	13,27	16,44	258,93
SUB-TOTAL ITEM 4.10							7.110,33	
4.11		PINTURA						
4.11.1	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	175,11	29,55	36,61	6.410,78
4.11.2	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	16,38	24,40	30,23	495,17
SUB-TOTAL ITEM 4.11							6.905,95	
4.12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
4.12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	43,98	14,31	17,73	779,77
SUB-TOTAL ITEM 4.12							779,77	
VALOR TOTAL COM BDI - CASA 4							103.789,43	
5. CASA 5								
5.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						
5.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	204,17	252,97	1.517,82
5.1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	43,98	17,20	21,31	937,21
SUB-TOTAL ITEM 5.1							2.455,03	
5.2		INFRAESTRUTURA						
5.2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	66,57	82,48	2.474,40
5.2.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	1,52	11,29	13,99	21,26
5.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	152,25	9,84	12,19	1.855,93
5.2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,52	398,76	494,06	750,97
5.2.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,52	172,38	213,58	324,64
SUB-TOTAL ITEM 5.2							5.427,20	
5.3		SUPERESTRUTURA						
5.3.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (baldrame, pilar e respaldo)	m²	12,60	245,32	303,95	3.829,77
5.3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	155,40	9,84	12,19	1.894,33
5.3.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,55	398,76	494,06	765,79
5.3.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,55	119,07	147,53	228,67
SUB-TOTAL ITEM 5.3							6.718,56	
5.4		ALVENARIAS						
5.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	m²	127,04	79,59	98,61	12.527,41
SUB-TOTAL ITEM 5.4							12.527,41	
5.5		ESQUADRIAS						
5.5.1	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	m	24,90	54,56	67,60	1.683,24
5.5.2	CDHU	23.20.170	Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida	m²	8,19	155,39	192,53	1.576,82
5.5.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	0,60	436,70	541,07	324,64
5.5.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	325,43	403,21	2.177,33
SUB-TOTAL ITEM 5.5							5.762,03	



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES**OBJETO:****HABITAÇÃO POPULAR****LOCAL:**

RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP

Valor Total:

R\$ 934.104,87

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
5.6			FORRO E COBERTURA					
5.6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	43,98	102,93	127,53	5.608,77
5.6.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m²	59,54	179,23	222,07	13.222,05
5.6.3	CDHU	15.01.210	Estrutura pontaletada para telhas de barro	m²	59,54	138,31	171,37	10.203,37
5.6.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	59,54	68,24	84,55	5.034,11
5.6.5	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	6,70	31,95	39,59	265,25
SUB-TOTAL ITEM 5.6								34.333,55
5.7			INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS					
5.7.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4´	un.	1,00	1.469,24	1.820,39	1.820,39
5.7.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	m	24,00	31,11	38,55	925,20
5.7.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	24,00	79,77	98,84	2.372,16
5.7.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un.	4,00	351,07	434,98	1.739,92
5.7.5	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un.	1,00	618,31	766,09	766,09
5.7.6	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	un.	1,00	170,60	211,37	211,37
5.7.7	CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un.	1,00	256,38	317,65	317,65
5.7.8	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un.	1,00	1.132,60	1.403,29	1.403,29
5.7.9	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4´	un.	1,00	56,73	70,29	70,29
5.7.10	CDHU	44.03.690	Torneira de parede em ABS, DN 1/2´ ou 3/4´, 10cm	un.	2,00	20,09	24,89	49,78
5.7.11	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un.	1,00	379,63	470,36	470,36
5.7.12	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un.	1,00	64,80	80,29	80,29
5.7.13	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	un.	3,00	30,17	37,38	112,14
5.7.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un.	2,00	89,32	110,67	221,34
SUB-TOTAL ITEM 5.7								10.560,27
5.8			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
5.8.1	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	un.	1,00	910,79	1.128,47	1.128,47
5.8.2	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	un.	1,00	412,14	510,64	510,64
5.8.3	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un.	1,00	50,56	62,64	62,64
5.8.4	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	un.	1,00	55,89	69,25	69,25
5.8.5	CDHU	68.20.120	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un.	1,00	74,17	91,90	91,90
5.8.6	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8´ x 3 m	un.	1,00	196,96	244,03	244,03
5.8.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un.	1,00	554,56	687,10	687,10
5.8.8	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un.	3,00	26,63	32,99	98,97
5.8.9	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	5,00	7,23	8,96	44,80
5.8.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	63,00	17,46	21,64	1.363,32
5.8.11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	189,00	4,43	5,49	1.037,61
5.8.12	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	9,00	9,33	11,56	104,04
5.8.13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	5,00	13,75	17,04	85,20



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:		HABITAÇÃO POPULAR						
LOCAL:		RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP					Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
5.8.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	13,00	28,99	35,92	466,96
5.8.15	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	2,00	42,22	52,31	104,62
5.8.16	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	31,40	38,90	194,50
5.8.17	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	un.	20,00	16,05	19,89	397,80
5.8.18	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	un.	8,00	20,88	25,87	206,96
5.8.19	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un.	8,00	11,53	14,29	114,32
5.8.20	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un.	8,00	18,94	23,47	187,76
5.8.21	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un.	1,00	132,92	164,69	164,69
SUB-TOTAL ITEM 5.8								7.365,58
5.9		PISO						
5.9.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,20	215,62	267,15	587,73
5.9.2	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	2,20	398,76	494,06	1.086,93
5.9.3	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	m²	43,98	39,81	49,32	2.169,09
SUB-TOTAL ITEM 5.9								3.843,75
5.10		REVESTIMENTO						
5.10.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	175,11	7,21	8,93	1.563,73
5.10.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	175,11	23,23	28,78	5.039,67
5.10.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,75	49,51	54,99	248,00
5.10.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	15,75	13,27	16,44	258,93
SUB-TOTAL ITEM 5.10								7.110,33
5.11		PINTURA						
5.11.1	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	175,11	29,55	36,61	6.410,78
5.11.2	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	16,38	24,40	30,23	495,17
SUB-TOTAL ITEM 5.11								6.905,95
5.12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
5.12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	43,98	14,31	17,73	779,77
SUB-TOTAL ITEM 5.12								779,77
VALOR TOTAL COM BDI - CASA 5								103.789,43
6. CASA 6								
6.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						
6.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	204,17	252,97	1.517,82
6.1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	43,98	17,20	21,31	937,21
SUB-TOTAL ITEM 6.1								2.455,03
6.2		INFRAESTRUTURA						
6.2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	66,57	82,48	2.474,40
6.2.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	1,52	11,29	13,99	21,26
6.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	152,25	9,84	12,19	1.855,93
6.2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,52	398,76	494,06	750,97
6.2.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,52	172,38	213,58	324,64
SUB-TOTAL ITEM 6.2								5.427,20
6.3		SUPERESTRUTURA						



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:			HABITAÇÃO POPULAR					
LOCAL:			RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP				Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
6.3.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (baldrame, pilar e respaldo)	m²	12,60	245,32	303,95	3.829,77
6.3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	155,40	9,84	12,19	1.894,33
6.3.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,55	398,76	494,06	765,79
6.3.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,55	119,07	147,53	228,67
SUB-TOTAL ITEM 6.3								6.718,56
6.4			ALVENARIAS					
6.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	m²	127,04	79,59	98,61	12.527,41
SUB-TOTAL ITEM 6.4								12.527,41
6.5			ESQUADRIAS					
6.5.1	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	m	24,90	54,56	67,60	1.683,24
6.5.2	CDHU	23.20.170	Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida	m²	8,19	155,39	192,53	1.576,82
6.5.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	0,60	436,70	541,07	324,64
6.5.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	325,43	403,21	2.177,33
SUB-TOTAL ITEM 6.5								5.762,03
6.6			FORRO E COBERTURA					
6.6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	43,98	102,93	127,53	5.608,77
6.6.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m²	59,54	179,23	222,07	13.222,05
6.6.3	CDHU	15.01.210	Estrutura pontaletada para telhas de barro	m²	59,54	138,31	171,37	10.203,37
6.6.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	59,54	68,24	84,55	5.034,11
6.6.5	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	6,70	31,95	39,59	265,25
SUB-TOTAL ITEM 6.6								34.333,55
6.7			INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS					
6.7.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un.	1,00	1.469,24	1.820,39	1.820,39
6.7.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	24,00	31,11	38,55	925,20
6.7.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	24,00	79,77	98,84	2.372,16
6.7.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un.	4,00	351,07	434,98	1.739,92
6.7.5	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un.	1,00	618,31	766,09	766,09
6.7.6	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	un.	1,00	170,60	211,37	211,37
6.7.7	CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un.	1,00	256,38	317,65	317,65
6.7.8	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un.	1,00	1.132,60	1.403,29	1.403,29
6.7.9	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un.	1,00	56,73	70,29	70,29
6.7.10	CDHU	44.03.690	Torneira de parede em ABS, DN 1/2" ou 3/4", 10cm	un.	2,00	20,09	24,89	49,78
6.7.11	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un.	1,00	379,63	470,36	470,36
6.7.12	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un.	1,00	64,80	80,29	80,29
6.7.13	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	un.	3,00	30,17	37,38	112,14
6.7.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un.	2,00	89,32	110,67	221,34
SUB-TOTAL ITEM 6.7								10.560,27
6.8			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
6.8.1	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	un.	1,00	910,79	1.128,47	1.128,47



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES**OBJETO:****HABITAÇÃO POPULAR****LOCAL:**

RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP

Valor Total:

R\$ 934.104,87

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
6.8.2	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	un.	1,00	412,14	510,64	510,64
6.8.3	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un.	1,00	50,56	62,64	62,64
6.8.4	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	un.	1,00	55,89	69,25	69,25
6.8.5	CDHU	68.20.120	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un.	1,00	74,17	91,90	91,90
6.8.6	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	un.	1,00	196,96	244,03	244,03
6.8.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un.	1,00	554,56	687,10	687,10
6.8.8	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un.	3,00	26,63	32,99	98,97
6.8.9	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	5,00	7,23	8,96	44,80
6.8.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	63,00	17,46	21,64	1.363,32
6.8.11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	189,00	4,43	5,49	1.037,61
6.8.12	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	9,00	9,33	11,56	104,04
6.8.13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	5,00	13,75	17,04	85,20
6.8.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	13,00	28,99	35,92	466,96
6.8.15	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	2,00	42,22	52,31	104,62
6.8.16	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	31,40	38,90	194,50
6.8.17	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4" x 2"	un.	20,00	16,05	19,89	397,80
6.8.18	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	un.	8,00	20,88	25,87	206,96
6.8.19	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un.	8,00	11,53	14,29	114,32
6.8.20	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un.	8,00	18,94	23,47	187,76
6.8.21	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un.	1,00	132,92	164,69	164,69
SUB-TOTAL ITEM 6.8								7.365,58
6.9			PISO					
6.9.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,20	215,62	267,15	587,73
6.9.2	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	2,20	398,76	494,06	1.086,93
6.9.3	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	m²	43,98	39,81	49,32	2.169,09
SUB-TOTAL ITEM 6.9								3.843,75
6.10			REVESTIMENTO					
6.10.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	175,11	7,21	8,93	1.563,73
6.10.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	175,11	23,23	28,78	5.039,67
6.10.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,75	49,51	54,99	248,00
6.10.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	15,75	13,27	16,44	258,93
SUB-TOTAL ITEM 6.10								7.110,33
6.11			PINTURA					
6.11.1	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	175,11	29,55	36,61	6.410,78
6.11.2	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	16,38	24,40	30,23	495,17
SUB-TOTAL ITEM 6.11								6.905,95
6.12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
6.12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	43,98	14,31	17,73	779,77
SUB-TOTAL ITEM 6.12								779,77



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES**OBJETO:****HABITAÇÃO POPULAR****LOCAL:**

RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP

Valor Total:

R\$ 934.104,87

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
VALOR TOTAL COM BDI - CASA 6								103.789,43
7. CASA 7								
7.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
7.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	204,17	252,97	1.517,82
7.1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	43,98	17,20	21,31	937,2
SUB-TOTAL ITEM 7.1								2.455,03
7.2			INFRAESTRUTURA					
7.2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	66,57	82,48	2.474,40
7.2.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	1,52	11,29	13,99	21,26
7.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	152,25	9,84	12,19	1.855,93
7.2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,52	398,76	494,06	750,97
7.2.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,52	172,38	213,58	324,64
SUB-TOTAL ITEM 7.2								5.427,20
7.3			SUPERESTRUTURA					
7.3.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (baldrame, pilar e respaldo)	m²	12,60	245,32	303,95	3.829,77
7.3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	155,40	9,84	12,19	1.894,33
7.3.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,55	398,76	494,06	765,79
7.3.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,55	119,07	147,53	228,67
SUB-TOTAL ITEM 7.3								6.718,56
7.4			ALVENARIAS					
7.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	m²	127,04	79,59	98,61	12.527,41
SUB-TOTAL ITEM 7.4								12.527,41
7.5			ESQUADRIAS					
7.5.1	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	m	24,90	54,56	67,60	1.683,24
7.5.2	CDHU	23.20.170	Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida	m²	8,19	155,39	192,53	1.576,82
7.5.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	0,60	436,70	541,07	324,64
7.5.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	325,43	403,21	2.177,33
SUB-TOTAL ITEM 7.5								5.762,03
7.6			FORRO E COBERTURA					
7.6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	43,98	102,93	127,53	5.608,77
7.6.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m²	59,54	179,23	222,07	13.222,05
7.6.3	CDHU	15.01.210	Estrutura pontaletada para telhas de barro	m²	59,54	138,31	171,37	10.203,37
7.6.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	59,54	68,24	84,55	5.034,11
7.6.5	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	6,70	31,95	39,59	265,25
SUB-TOTAL ITEM 7.6								34.333,55
7.7			INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS					
7.7.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un.	1,00	1.469,24	1.820,39	1.820,39
7.7.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	24,00	31,11	38,55	925,20
7.7.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	24,00	79,77	98,84	2.372,16
7.7.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un.	4,00	351,07	434,98	1.739,92
7.7.5	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un.	1,00	618,31	766,09	766,09



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:		HABITAÇÃO POPULAR						
LOCAL:		RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP					Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
7.7.6	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	un.	1,00	170,60	211,37	211,37
7.7.7	CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un.	1,00	256,38	317,65	317,65
7.7.8	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un.	1,00	1.132,60	1.403,29	1.403,29
7.7.9	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un.	1,00	56,73	70,29	70,29
7.7.10	CDHU	44.03.690	Torneira de parede em ABS, DN 1/2" ou 3/4", 10cm	un.	2,00	20,09	24,89	49,78
7.7.11	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un.	1,00	379,63	470,36	470,36
7.7.12	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un.	1,00	64,80	80,29	80,29
7.7.13	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	un.	3,00	30,17	37,38	112,14
7.7.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un.	2,00	89,32	110,67	221,34
SUB-TOTAL ITEM 7.7								10.560,27
7.8		INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
7.8.1	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	un.	1,00	910,79	1.128,47	1.128,47
7.8.2	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	un.	1,00	412,14	510,64	510,64
7.8.3	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un.	1,00	50,56	62,64	62,64
7.8.4	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	un.	1,00	55,89	69,25	69,25
7.8.5	CDHU	68.20.120	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un.	1,00	74,17	91,90	91,90
7.8.6	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	un.	1,00	196,96	244,03	244,03
7.8.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un.	1,00	554,56	687,10	687,10
7.8.8	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un.	3,00	26,63	32,99	98,97
7.8.9	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	5,00	7,23	8,96	44,80
7.8.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	63,00	17,46	21,64	1.363,32
7.8.11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	189,00	4,43	5,49	1.037,61
7.8.12	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	9,00	9,33	11,56	104,04
7.8.13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	5,00	13,75	17,04	85,20
7.8.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	13,00	28,99	35,92	466,96
7.8.15	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	2,00	42,22	52,31	104,62
7.8.16	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	31,40	38,90	194,50
7.8.17	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4" x 2"	un.	20,00	16,05	19,89	397,80
7.8.18	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	un.	8,00	20,88	25,87	206,96
7.8.19	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un.	8,00	11,53	14,29	114,32
7.8.20	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un.	8,00	18,94	23,47	187,76
7.8.21	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un.	1,00	132,92	164,69	164,69
SUB-TOTAL ITEM 7.8								7.365,58
7.9		PISO						
7.9.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,20	215,62	267,15	587,73
7.9.2	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	2,20	398,76	494,06	1.086,93
7.9.3	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	m²	43,98	39,81	49,32	2.169,09



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:			HABITAÇÃO POPULAR					
LOCAL:			RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP				Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
SUB-TOTAL ITEM 7.9							3.843,75	
7.10		REVESTIMENTO						
7.10.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	175,11	7,21	8,93	1.563,73
7.10.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	175,11	23,23	28,78	5.039,67
7.10.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,75	49,51	54,99	248,00
7.10.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	15,75	13,27	16,44	258,93
SUB-TOTAL ITEM 7.10							7.110,33	
7.11		PINTURA						
7.11.1	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	175,11	29,55	36,61	6.410,78
7.11.2	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	16,38	24,40	30,23	495,17
SUB-TOTAL ITEM 7.11							6.905,95	
7.12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
7.12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	43,98	14,31	17,73	779,77
SUB-TOTAL ITEM 7.12							779,77	
VALOR TOTAL COM BDI - CASA 7								103.789,43
8. CASA 8								
8.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						
8.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	204,17	252,97	1.517,82
8.1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	43,98	17,20	21,31	937,21
SUB-TOTAL ITEM 8.1							2.455,03	
8.2		INFRAESTRUTURA						
8.2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	66,57	82,48	2.474,40
8.2.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	1,52	11,29	13,99	21,26
8.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	152,25	9,84	12,19	1.855,93
8.2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,52	398,76	494,06	750,97
8.2.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,52	172,38	213,58	324,64
SUB-TOTAL ITEM 8.2							5.427,20	
8.3		SUPERESTRUTURA						
8.3.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (baldrame, pilar e respaldo)	m²	12,60	245,32	303,95	3.829,77
8.3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	155,40	9,84	12,19	1.894,33
8.3.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,55	398,76	494,06	765,79
8.3.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,55	119,07	147,53	228,67
SUB-TOTAL ITEM 8.3							6.718,56	
8.4		ALVENARIAS						
8.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	m²	127,04	79,59	98,61	12.527,41
SUB-TOTAL ITEM 8.4							12.527,41	
8.5		ESQUADRIAS						
8.5.1	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	m	24,90	54,56	67,60	1.683,24
8.5.2	CDHU	23.20.170	Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida	m²	8,19	155,39	192,53	1.576,82
8.5.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	0,60	436,70	541,07	324,64
8.5.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	325,43	403,21	2.177,33
SUB-TOTAL ITEM 8.5							5.762,03	



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:			HABITAÇÃO POPULAR					
LOCAL:			RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIÁ/SP				Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
8.6			FORRO E COBERTURA					
8.6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	43,98	102,93	127,53	5.608,77
8.6.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m²	59,54	179,23	222,07	13.222,05
8.6.3	CDHU	15.01.210	Estrutura pontaletada para telhas de barro	m²	59,54	138,31	171,37	10.203,37
8.6.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	59,54	68,24	84,55	5.034,11
8.6.5	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	6,70	31,95	39,59	265,25
SUB-TOTAL ITEM 8.6								34.333,55
8.7			INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS					
8.7.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	un.	1,00	1.469,24	1.820,39	1.820,39
8.7.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	24,00	31,11	38,55	925,20
8.7.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	24,00	79,77	98,84	2.372,16
8.7.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un.	4,00	351,07	434,98	1.739,92
8.7.5	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un.	1,00	618,31	766,09	766,09
8.7.6	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	un.	1,00	170,60	211,37	211,37
8.7.7	CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un.	1,00	256,38	317,65	317,65
8.7.8	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un.	1,00	1.132,60	1.403,29	1.403,29
8.7.9	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un.	1,00	56,73	70,29	70,29
8.7.10	CDHU	44.03.690	Torneira de parede em ABS, DN 1/2" ou 3/4", 10cm	un.	2,00	20,09	24,89	49,78
8.7.11	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un.	1,00	379,63	470,36	470,36
8.7.12	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un.	1,00	64,80	80,29	80,29
8.7.13	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	un.	3,00	30,17	37,38	112,14
8.7.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un.	2,00	89,32	110,67	221,34
SUB-TOTAL ITEM 8.7								10.560,27
8.8			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
8.8.1	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	un.	1,00	910,79	1.128,47	1.128,47
8.8.2	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	un.	1,00	412,14	510,64	510,64
8.8.3	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un.	1,00	50,56	62,64	62,64
8.8.4	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	un.	1,00	55,89	69,25	69,25
8.8.5	CDHU	68.20.120	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un.	1,00	74,17	91,90	91,90
8.8.6	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	un.	1,00	196,96	244,03	244,03
8.8.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un.	1,00	554,56	687,10	687,10
8.8.8	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un.	3,00	26,63	32,99	98,97
8.8.9	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	5,00	7,23	8,96	44,80
8.8.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	63,00	17,46	21,64	1.363,32
8.8.11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	189,00	4,43	5,49	1.037,61
8.8.12	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	9,00	9,33	11,56	104,04
8.8.13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	5,00	13,75	17,04	85,20



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:		HABITAÇÃO POPULAR						
LOCAL:		RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP					Valor Total:	R\$ 934.104,87
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
8.8.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	13,00	28,99	35,92	466,96
8.8.15	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	2,00	42,22	52,31	104,62
8.8.16	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	31,40	38,90	194,50
8.8.17	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	un.	20,00	16,05	19,89	397,80
8.8.18	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	un.	8,00	20,88	25,87	206,96
8.8.19	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un.	8,00	11,53	14,29	114,32
8.8.20	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un.	8,00	18,94	23,47	187,76
8.8.21	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un.	1,00	132,92	164,69	164,69
SUB-TOTAL ITEM 8.8								7.365,58
8.9		PISO						
8.9.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,20	215,62	267,15	587,73
8.9.2	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	2,20	398,76	494,06	1.086,93
8.9.3	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	m²	43,98	39,81	49,32	2.169,09
SUB-TOTAL ITEM 8.9								3.843,75
8.10		REVESTIMENTO						
8.10.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	175,11	7,21	8,93	1.563,73
8.10.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	175,11	23,23	28,78	5.039,67
8.10.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,75	49,51	54,99	248,00
8.10.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	15,75	13,27	16,44	258,93
SUB-TOTAL ITEM 8.10								7.110,33
8.11		PINTURA						
8.11.1	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	175,11	29,55	36,61	6.410,78
8.11.2	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	16,38	24,40	30,23	495,17
SUB-TOTAL ITEM 8.11								6.905,95
8.12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
8.12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	43,98	14,31	17,73	779,77
SUB-TOTAL ITEM 8.12								779,77
VALOR TOTAL COM BDI - CASA 8								103.789,43
9. CASA 9								
9.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						
9.1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	204,17	252,97	1.517,82
9.1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	43,98	17,20	21,31	937,21
SUB-TOTAL ITEM 9.1								2.455,03
9.2		INFRAESTRUTURA						
9.2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	66,57	82,48	2.474,40
9.2.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	1,52	11,29	13,99	21,26
9.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	152,25	9,84	12,19	1.855,93
9.2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,52	398,76	494,06	750,97
9.2.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,52	172,38	213,58	324,64
SUB-TOTAL ITEM 9.2								5.427,20
9.3		SUPERESTRUTURA						



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES**OBJETO:****HABITAÇÃO POPULAR****LOCAL:**

RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP

Valor Total:

R\$ 934.104,87

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
9.3.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (baldrame, pilar e respaldo)	m²	12,60	245,32	303,95	3.829,77
9.3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	155,40	9,84	12,19	1.894,33
9.3.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,55	398,76	494,06	765,79
9.3.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,55	119,07	147,53	228,67
SUB-TOTAL ITEM 9.3								6.718,56
9.4		ALVENARIAS						
9.4.1	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	m²	127,04	79,59	98,61	12.527,41
SUB-TOTAL ITEM 9.4								12.527,41
9.5		ESQUADRIAS						
9.5.1	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	m	24,90	54,56	67,60	1.683,24
9.5.2	CDHU	23.20.170	Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida	m²	8,19	155,39	192,53	1.576,82
9.5.3	CDHU	25.01.030	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	0,60	436,70	541,07	324,64
9.5.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	325,43	403,21	2.177,33
SUB-TOTAL ITEM 9.5								5.762,03
9.6		FORRO E COBERTURA						
9.6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	43,98	102,93	127,53	5.608,77
9.6.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	m²	59,54	179,23	222,07	13.222,05
9.6.3	CDHU	15.01.210	Estrutura pontaletada para telhas de barro	m²	59,54	138,31	171,37	10.203,37
9.6.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	59,54	68,24	84,55	5.034,11
9.6.5	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	m	6,70	31,95	39,59	265,25
SUB-TOTAL ITEM 9.6								34.333,55
9.7		INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS						
9.7.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4´	un.	1,00	1.469,24	1.820,39	1.820,39
9.7.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	m	24,00	31,11	38,55	925,20
9.7.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	24,00	79,77	98,84	2.372,16
9.7.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un.	4,00	351,07	434,98	1.739,92
9.7.5	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un.	1,00	618,31	766,09	766,09
9.7.6	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	un.	1,00	170,60	211,37	211,37
9.7.7	CDHU	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un.	1,00	256,38	317,65	317,65
9.7.8	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	un.	1,00	1.132,60	1.403,29	1.403,29
9.7.9	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4´	un.	1,00	56,73	70,29	70,29
9.7.10	CDHU	44.03.690	Torneira de parede em ABS, DN 1/2´ ou 3/4´, 10cm	un.	2,00	20,09	24,89	49,78
9.7.11	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un.	1,00	379,63	470,36	470,36
9.7.12	CDHU	44.20.620	Válvula americana	un.	1,00	64,80	80,29	80,29
9.7.13	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	un.	3,00	30,17	37,38	112,14
9.7.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un.	2,00	89,32	110,67	221,34
SUB-TOTAL ITEM 9.7								10.560,27
9.8		INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
9.8.1	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	un.	1,00	910,79	1.128,47	1.128,47



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ

ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES**OBJETO:****HABITAÇÃO POPULAR****LOCAL:**

RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP

Valor Total:

R\$ 934.104,87

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS			
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL
9.8.2	CDHU	36.03.020	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	un.	1,00	412,14	510,64	510,64
9.8.3	CDHU	36.04.010	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	un.	1,00	50,56	62,64	62,64
9.8.4	CDHU	36.05.010	Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 79 mm	un.	1,00	55,89	69,25	69,25
9.8.5	CDHU	68.20.120	Bengala em PVC para ramal de entrada, diâmetro de 32 mm	un.	1,00	74,17	91,90	91,90
9.8.6	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	un.	1,00	196,96	244,03	244,03
9.8.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un.	1,00	554,56	687,10	687,10
9.8.8	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un.	3,00	26,63	32,99	98,97
9.8.9	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	5,00	7,23	8,96	44,80
9.8.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	63,00	17,46	21,64	1.363,32
9.8.11	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	189,00	4,43	5,49	1.037,61
9.8.12	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	9,00	9,33	11,56	104,04
9.8.13	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	5,00	13,75	17,04	85,20
9.8.14	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	13,00	28,99	35,92	466,96
9.8.15	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	2,00	42,22	52,31	104,62
9.8.16	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	5,00	31,40	38,90	194,50
9.8.17	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4" x 2"	un.	20,00	16,05	19,89	397,80
9.8.18	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	un.	8,00	20,88	25,87	206,96
9.8.19	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un.	8,00	11,53	14,29	114,32
9.8.20	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	un.	8,00	18,94	23,47	187,76
9.8.21	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un.	1,00	132,92	164,69	164,69
SUB-TOTAL ITEM 9.8								7.365,58
9.9			PISO					
9.9.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,20	215,62	267,15	587,73
9.9.2	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	2,20	398,76	494,06	1.086,93
9.9.3	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	m²	43,98	39,81	49,32	2.169,09
SUB-TOTAL ITEM 9.9								3.843,75
9.10			REVESTIMENTO					
9.10.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	175,11	7,21	8,93	1.563,73
9.10.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	175,11	23,23	28,78	5.039,67
9.10.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,75	49,51	54,99	248,00
9.10.4	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	15,75	13,27	16,44	258,93
SUB-TOTAL ITEM 9.10								7.110,33
9.11			PINTURA					
9.11.1	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	175,11	29,55	36,61	6.410,78
9.11.2	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	16,38	24,40	30,23	495,17
SUB-TOTAL ITEM 9.11								6.905,95
9.12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
9.12.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	43,98	14,31	17,73	779,77
SUB-TOTAL ITEM 9.12								779,77



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIAÍ
ENDEREÇO: RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ / SP
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO CASAS POPULARES

OBJETO:			HABITAÇÃO POPULAR								
LOCAL:			RUA DIDI PAES DE OLIVEIRA - BAIRRO PALMITAL - APIAÍ/SP					Valor Total:	R\$ 934.104,87		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	VALORES CONTRATUAIS						
					QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL			
VALOR TOTAL COM BDI - CASA 9								103.789,43			
VALOR FINANCEIRO TOTAL COM BDI - TOTAL 9 CASAS								R\$ 934.104,87			

Valor Final Orçado das 9 Habitações Populares: Novecentos e Trinta e Quatro Mil, Cento e Quatro Reais e Oitenta e Sete Centavos

Apiaí, 27 de março de 2026

OBS:

1. Base do Orçamento: **Boletim 200 - CDHU - Com Desoneração**
2. Base do Orçamento: **SINAPI 01/26 - Com Desoneração**

VICTOR BAPTISTA BARBOSA
Engenheiro Civil - CREA/SP 5071706628
Departamento de engenharia - PMA

JOSE ROBERTO COELHO
Secretário de Obras - PMA

SERGIO VICTOR BORGES BARBOSA
Prefeito Municipal de Apiaí